

記 入 例

東京とどまるマンション情報登録申請書

東京とどまるマンション情報登録・閲覧制度実施基準第6条第1項に基づき、東京とどまるマンション情報の登録を申請します。

東京都住宅政策本部長 殿

○ 住宅所有者の氏名又は名称を記入してください。
 なお、申請者が法人又は管理組合の場合は、代表者名も記入してください。

○ 住宅所有者とは
 ・分譲マンションの管理組合
 ・建築主
 ・賃貸マンション等の所有者

1 申請者(住宅所有者)及び連絡先に関する事項

(1)申請者(住宅所有者)(非公開)

氏名又は名称	〇〇 〇〇 (※ 代表者名)	非公開
住所	東京都〇〇区〇〇1-1-1	
連絡先	(電話番号) 00-0000-0000	

(2)連絡先(住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者)(登録情報)

登録情報の公開について希望する場合は、右欄口にチェックしてください

		公開／ 非公開
住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	〇〇 〇〇	☑
住所	東京都〇〇区〇〇2-2-2	☑
連絡先	(電話番号) 00-0000-0000	☑
	(FAX番号) 00-0000-0000	☑
メールアドレス※	xxxxxx@xxx.jp	☑
ホームページ※	http://www.xxxx.jp	☑

住宅所有者又は住宅所有者の代理で連絡先となる方を記入してください。

※ 公開を希望する場合にはチェック☑をお願いします。チェック☑がない場合は、非公開となります。

※印が付いた項目の記載は任意とします

2 住宅の概要

登録情報の公開について希望する場合は、右欄□にチェックしてください
 (ただし、「公開」とあるものは必ず公開され、「非公開」とあるものは公開されないものです)

			公開／非公開		
住宅の種類別	<input checked="" type="checkbox"/> 分譲 <input type="checkbox"/> 賃貸		公開		
住宅の位置 (住居表示)	町名(丁目まで)を公開 東京都〇〇区〇〇3-3-3		公開		
住宅名称	〇〇〇〇〇				
主な交通手段※	電車 〇〇線	最寄駅 〇〇駅	バス 10分	徒歩 降車後 10分	<input checked="" type="checkbox"/>
構造・階数	鉄筋コンクリート造		10階建	公開	
戸数	100戸				
建築確認又は計画通知	確認済証等の年月日 〇〇年 〇月 〇日 記号番号(〇〇〇〇〇〇)		非公開		
耐震性能	耐震性能 (□にチェック)		確認申請等を出される場合は、確認済証等が交付された以降の申請となります。	非公開	
	<input type="checkbox"/> 建築確認がS56年6月以降 <input type="checkbox"/> 耐震診断実施し耐震性能を確認				
	<input checked="" type="checkbox"/> 耐震改修実施済み				
代表的な間取り※ (2K、3DK、4LDK等)	1LDK 2LDK		<input checked="" type="checkbox"/>		
住戸規模※ (面積:壁芯)	m ² ~	m ²	延べ床面積	m ²	<input checked="" type="checkbox"/>
竣工年月日(西暦)※ 建設中のものは予定	〇〇年 〇〇月 〇〇日		<input checked="" type="checkbox"/>		
併存する施設※	特に無し		同一敷地内にある、他施設について記入してください。(電力、熱の供給の有無に関わらず)	<input checked="" type="checkbox"/>	
最寄りの公益施設等※ (所要時間等)	〇〇区役所 徒歩約10分		<input checked="" type="checkbox"/>		
その他※			非公開		

※印が付いた項目の記載は任意とします

<住宅の位置図>

<div style="border: 1px solid red; border-radius: 20px; padding: 20px; width: fit-content; margin: auto;"> 地図の貼り付けでも可 </div>	非公開
--	-----

3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

右欄の「公開」とあるものは必ず公開され、「非公開」とあるものは公開されないものです。
(ただし、「公開」とあるものは必ず公開され、「非公開」とあるものは公開されないものです)

		公開／非公開	
災害時に稼働させる給水ポンプの基数、必要な電力及び稼働時間	1 基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input checked="" type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)	公開	
	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 管理会社等に確認のうえ、必要電力等をご記入ください。 </div> → ○○ kW	非公開	
	1日の稼働時間 (○時間、想定する時間帯 ○:○~○:○、○:○~○:○)	非公開	
災害時に稼働させるエレベーターの基数、必要な電力及び稼働時間	1 基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)	公開	
	○○ kW	非公開	
	1日の稼働時間 (○時間、想定する時間帯 ○:○ ~ ○:○)	非公開	
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器	<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り ()	公開	
	使用する電力(概算) kW	非公開	
計画上の稼働継続日数	<input checked="" type="checkbox"/> 稼働計画日数 (○日間、1日当たりの稼働時間 ○○ 時間) <input type="checkbox"/> 常用	公開	
稼働確認	<input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (年 月 日) <input checked="" type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (○○年○○月 頃) ◎未実施の場合、稼働確認が行われたら、遅滞なくその旨を書面で報告すること。	公開	
非常用電源設備	全電源設備の最大出力数 ○○ kW	公開	
	電源確保の内容 (<input type="checkbox"/> にチェック)	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 ○○ kW)	公開
		<input checked="" type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 kW)	
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)	
	<input type="checkbox"/> その他設備 ((出力)	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 都市ガスの場合は、埋設管から供給などと記入ください。タンク等の場合は、保管容量も記入ください。 </div>	
燃料の種類及び供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(種類:重油(軽油) 供給方法:埋設タンク/○○ℓ)	公開	
設置・管理に関する負担	既存住宅の改修/新規建設	<input type="checkbox"/> 既存住宅の改修 <input checked="" type="checkbox"/> 新規建設	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 非常用電源設備が新規建設時から設置されていた場合は、「新規建設」に<input checked="" type="checkbox"/>してください。 </div>
	設置についての住宅所有者の合意	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅所有者が合意している (設置に伴う負担がある場合の概算費用 円/戸)	非公開
	管理費についての住宅居住者の合意	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅居住者が合意している (管理に伴う負担がある場合の概算費用 円/月/戸)	非公開
設備管理の委託	<input type="checkbox"/> 委託しない <input checked="" type="checkbox"/> 委託する(<input checked="" type="checkbox"/> 契約締結日 <input type="checkbox"/> 契約予定)	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 合意を証する書類の提出は不要です。 </div>	
	<input checked="" type="checkbox"/> 委託期間終了後を考慮して契約を締結した。 <input checked="" type="checkbox"/> 受託者の業務や納税、財務の状況等を考慮して契約を締結した。		非公開
電気室等への浸水対策	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(設備機器を上層階に設置)	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 管理会社に通常の管理と含めて管理を委託する場合は、「委託する」に<input checked="" type="checkbox"/>してください。 </div>	※ <input checked="" type="checkbox"/>
その他(登録に際して特記すべき事項がある場合)※			非公開

※印が付いた項目の記載は任意とします

4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

登録情報の公開について希望する場合は、右欄□にチェックしてください
(ただし、「公開」とあるものは必ず公開され、「非公開」とあるものは公開されないものです)

			公開／ 非公開
既存住宅	防災マニュアル	<input type="checkbox"/> マニュアル策定済み(年 月 日)	公開**
	防災マニュアル上の 防災対策 (該当する□にチェック)	<input type="checkbox"/> 年1回以上の防災訓練の実施済み(年 月 日)	公開**
		<input type="checkbox"/> 備蓄飲料水・食料の確保済み(年 月 日)	公開**
		備蓄場所() 備蓄量(飲料水) 日分 備蓄量(食料) 日分	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> 応急用資器材の確保済み(年 月 日)	公開**
		備蓄場所() 確保している資器材(資機材名、数量) []	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> 災害時の連絡体制の整備済み(年 月 日)	公開**
	<input type="checkbox"/> 居住者名簿の作成 <input type="checkbox"/> 安否確認の方法の構築() <input type="checkbox"/> その他連絡体制の整備()	<input type="checkbox"/>	
新規に建設する集合住宅	防災マニュアル	<input type="checkbox"/> マニュアル策定済み(年 月 日) <input checked="" type="checkbox"/> マニュアル策定予定(○○年 ○月 頃) ◎策定予定の場合、住宅所有者によりマニュアル策定が行われたら、遅滞なくその旨を書面で報告すること。	公開**
	防災マニュアル上の 防災対策 (該当する□にチェック)	<input checked="" type="checkbox"/> 年1回以上の防災訓練の実施予定(○○年 ○月頃) ※	公開**
		<input checked="" type="checkbox"/> 備蓄飲料水・食料の確保予定(○○年 ○月頃)	公開**
		備蓄場所(○○○○) 備蓄量(飲料水) ○ 日分 備蓄量(食料) ○ 日分	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> 応急用資器材の確保予定(○○年 ○月頃)	公開**
		備蓄場所(○○○○) 確保している資器材(資機材名、数量) [発電機、簡易トイレなど]	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> 災害時の連絡体制の整備予定(○○年 ○月頃)	公開**
<input checked="" type="checkbox"/> 居住者名簿の作成 <input type="checkbox"/> 安否確認の方法の構築() <input type="checkbox"/> その他連絡体制の整備()	<input checked="" type="checkbox"/>		
その他(登録に際して特記すべき事項がある場合)※			非公開

※印が付いた項目の記載は任意とします

※※印が付いた項目のうち、年月は非公開とします

<この先は記入不要です>

登録年月日 (西暦)	年 月 日	登録番号	
変更・更新 年月日	年 月 日	変更・更新 年月日	年 月 日
変更・更新 年月日	年 月 日	変更・更新 年月日	年 月 日
変更・更新 年月日	年 月 日	変更・更新 年月日	年 月 日