

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| 登録番号          | R05-0165        |
| 登録年月日<br>(西暦) | 2024 年 1 月 16 日 |
| 更新年月日<br>(西暦) | 年 月 日           |

## 東京とどまるマンション情報登録簿

### 1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| 住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称 | 株式会社 東急コミュニティー                  |
| 住所                   | 東京都江東区東陽2丁目3-2 ファミリータウン東陽管理センター |
| 連絡先                  | (電話番号) 申請者の希望により非公開             |
|                      | (FAX番号) 申請者の希望により非公開            |
| メールアドレス              | 申請者の希望により非公開                    |
| ホームページ               |                                 |

### 2 住宅の概要

|                           |                 |      |
|---------------------------|-----------------|------|
| 住宅の種別                     | 分譲              |      |
| 住宅の位置<br>(住居表示)           | 江東区東陽2丁目        |      |
| 住宅名称                      | ファミリータウン東陽 C棟   |      |
| 主な交通手段                    | 申請者の希望により非公開    |      |
| 構造・階数                     | 鉄骨プレキャストコンクリート造 | 11階建 |
| 戸数                        | 66戸             |      |
| 代表的な間取り<br>(2K、3DK、4LDK等) | 申請者の希望により非公開    |      |
| 住戸規模<br>(面積:壁芯)           | 申請者の希望により非公開    |      |
| 竣工年月日(西暦)<br>※建設中のものは予定   | 申請者の希望により非公開    |      |
| 併存する施設                    | 申請者の希望により非公開    |      |
| 最寄りの公益施設等<br>(所要時間等)      | 申請者の希望により非公開    |      |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数(総数)   | ☆               |      |

### 3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

|                          |  |   |
|--------------------------|--|---|
| 災害時に稼働させる給水ポンプの基数        |  | 基 ( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転 ) |
| 災害時に稼働させるエレベーターの基数       |  | 基 ( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転 )  |
| 給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器 |  | <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り( )  |
| 計画上の稼働継続日数               |  | <input type="checkbox"/> 稼働計画日数( 日間 )<br><input type="checkbox"/> 常用                                      |
| 稼働確認                     |  | <input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した ( 年 月 日 )<br><input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 ( 年 月頃 )             |
| 非常用電源設備                  | 全電源設備の最大出力数  | kW  |
|                          | 電源確保の内容  | <input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)   |
|                          |  | <input type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 kW)   |
|                          |  | <input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW)<br>及び蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)                                |
|                          |  | <input type="checkbox"/> その他設備 ( (出力 kW))   |
| 燃料の種類及び供給方法              | <input type="checkbox"/> 無し<br><input type="checkbox"/> 有り(種類: 供給方法: ) |   |
| 既存住宅の改修/新規建設             |  |   |
| 電気室等への浸水対策               |  | <input type="checkbox"/> 無し<br><input type="checkbox"/> 有り( )   |
| 登録基準の適合事項による星の数          |  |   |

#### 4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

|                     |   |
|---------------------|---|
| 防災マニュアル             | マニュアル策定済み   |
| 防災マニュアル上の<br>防災対策   | 年1回以上の防災訓練の実施済み   |
|                     |   |
|                     | 応急用資器材の確保済み   |
|                     | <p style="text-align: center;">備蓄場所、資器材名、数量については、申請者の希望により非公開</p> |
|                     | 災害時の連絡体制の整備済み   |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数 | ☆   |

#### 5 その他(登録に際しての特筆事項)