

登録番号	R05-0018
登録年月日 (西暦)	2023 年 8 月 21 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

## 東京とどまるマンション情報登録簿

### 1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	イニシア千住曙町管理組合法人 防災センター
住所	東京都足立区千住曙町40-1
連絡先	(電話番号) 03-5284-3371
	(FAX番号) 03-5284-3371
メールアドレス	申請者の希望により非公開
ホームページ	<a href="https://www.isa515.com/">https://www.isa515.com/</a>

### 2 住宅の概要

住宅の種別	分譲		
住宅の位置 (住居表示)	東京都足立区千住曙町		
住宅名称	イニシア千住曙町		
主な交通手段	電車 京成線/東武線	最寄駅 京成関屋/牛田駅	バス 徒歩 分 4分
構造・階数	RC/SRC造		地上24階建
戸数	515 戸		
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	1LDK~4LDK		
住戸規模 (面積:壁芯)	61.73㎡~104.43㎡	延べ床面積 66,670.92㎡	
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	2009年 1月 29日		
併存する施設	自走式駐車場		
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	区立千住第八小学校 徒歩約10分 墨田区立図書館 梅若橋コミュニティ会館 徒歩約11分		
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆		

### 3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる 給水ポンプの基数		基 ( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転 )
災害時に稼働させる エレベーターの基数		基 ( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転 )
給水ポンプ、エレベーター以外に 稼働させる設備機器		<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り( )
計画上の稼働継続日数		<input type="checkbox"/> 稼働計画日数( 日間 ) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認		<input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した ( 年 月 日 ) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 ( 年 月頃 )
非常用 電源 設備	全電源設備の 最大出力数	kW
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び 蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ( (出力 kW))
燃料の種類及び 供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り(種類: 供給方法: )	
既存住宅の改修/新規建設		
電気室等への浸水対策		<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り( )
登録基準の適合事項による 星の数		

#### 4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	年1回以上の防災訓練の実施済み
	応急用資器材の確保済み
	<p>備蓄場所、資器材名、数量については、申請者の希望により非公開</p>
	災害時の連絡体制の整備済み
登録基準の適合事項による 星の数	☆

#### 5 その他(登録に際しての特筆事項)

--