

登録番号	R04-0001
登録年月日 (西暦)	2022 年 11 月 15 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

東京都LCP住宅情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	プラウドシティ赤羽 管理事務室
住所	東京都北区赤羽2丁目3-8
連絡先	(電話番号) 03-5939-4081
	(FAX番号) 03-5939-4082
メールアドレス	申請者の希望により非公開
ホームページ	

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲		
住宅の位置 (住居表示)	東京都北区赤羽2丁目		
住宅名称	プラウドシティ赤羽		
主な交通手段	電車 JR 線	最寄駅 赤羽 駅	バス 分 徒歩 4分
構造・階数	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)		24階建
戸数	286 戸		
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	3LDK		
住戸規模 (面積:壁芯)	58.92㎡~100.32㎡	延べ床面積	27,740.83㎡
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	2012年1月26日		
併存する施設	自動車駐車場(タワー2基)、自転車駐輪場、物販店舗		
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	JR 赤羽駅 徒歩4分、赤羽会館 徒歩1分		
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆		

3 LCP住宅の登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる給水ポンプの基数	2 基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 間欠運転)	
災害時に稼働させるエレベーターの基数	1 基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 間欠運転)	
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(排水ポンプ、航空障害灯、非常用コンセント、自家発電機等)	
計画上の稼働継続日数	<input checked="" type="checkbox"/> 稼働計画日数(1日間) <input type="checkbox"/> 常用	
稼働確認	<input checked="" type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (2022年 3月 1日) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)	
非常用電源設備	全電源設備の最大出力数	154 kW
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input checked="" type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 144 kW)
		<input checked="" type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 10 kW) 及び蓄電池 (定格出力 0.084kW 蓄電容量 10kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(種類: 軽油 供給方法: ポリタンク)	
既存住宅の改修/新規建設	新規建設	
電気室等への浸水対策	申請者の希望により非公開	
登録基準の適合事項による星の数	☆	

4 LCP住宅の登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	年1回以上の防災訓練の実施済み
	備蓄飲料水・食料の確保済み 備蓄場所(2階・防災倉庫内) 備蓄量(飲料水) 3 日分 備蓄量(食料) 3 日分
	応急用資器材の確保済み 備蓄場所(2階・防災倉庫内) 確保している資器材(資機材名、数量) [ヘルメット、LEDランプ、防塵マスク、革手袋、軍手、担架、非常階段用避難担架、トラロープ、レスキューアックス、台車、スコップ、発電機ほか]
	災害時の連絡体制の整備済み
	整備内容については、申請者の希望により非公開
登録基準の適合事項による 星の数	☆

5 その他(登録に際しての特筆事項)

--