

## 「東京におけるマンションの適正な管理の促進に向けた制度案の概要」に対する パブリックコメントの概要

### ○パブリックコメントの状況

- ・意見募集期間：平成30年12月20日(木)～平成31年1月18日(金)まで
- ・意見募集結果：13通（個人11通、法人2通）、50件

### ○寄せられた意見の概要

<b>1</b>	<b>目的・定義に関すること</b>	<b>4件</b>
	・行政の積極的関与を期待するもの …………… No. 1～3	
	・「理事会」について明確に定義すべきとするもの …………… No. 4	
<b>2</b>	<b>都や管理組合、事業者等の責務・役割の明確化に関すること</b>	<b>7件</b>
	・都に他行政・他組織との連携を期待するもの …………… No. 5～6	
	・区市町村の責務を明確化すべきとするもの …………… No. 7～8	など
<b>3</b>	<b>管理状況届出制度に関すること</b>	<b>23件</b>
	・行政によるアプローチ・支援を期待するもの …………… No. 12	
	・管理組合がないマンションに関するもの …………… No. 15～18	
	・マンションデータベースに関するもの …………… No. 21～22	など
<b>4</b>	<b>管理状況に応じた助言・支援等の実施に関すること</b>	<b>16件</b>
	・市場原理による誘導を求めるもの …………… No. 35～36	
	・届出に対する動機付けとなるような制度設計を求めるもの…………… No. 38	
	・支援策の充実を求めるもの …………… No. 39～50	など